



# Ático en venta en Avenida del Ensanche de Vallecas, Madrid Capital

Ref: VE1286DJ

Provincia: **Madrid**

Localidad: **Madrid Capital (28051)**

Calle: **Avenida del Ensanche de Vallecas**



## Datos

Tipología **Piso - Ático**

Superficie **110 m<sup>2</sup>**

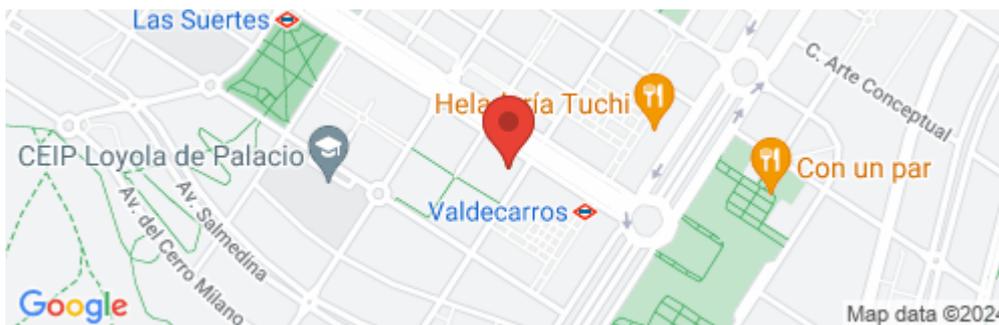
Habitaciones **2**

Baños **2**

## Descripción

Estupendo ático situado en el Ensanche de Vallecas. Está compuesto por 2 amplias habitaciones, 3 estupendas terrazas con unas impresionantes vistas, un espacioso comedor con un bonito mirador desde donde se ven las conocidas fuentes del barrio. La cocina muy luminosa con muebles blancos, amueblada con placa, horno, campana y microondas. La vivienda dispone de 2 plantas, en la primera está la entrada, la cocina según se entra a la izquierda, más adelante está el primer baño, seguimos por el pasillo y a la derecha hay una habitación y al fondo se encuentra el comedor por donde se accede a una de las terrazas. Desde donde se ve el parque que recorre todo el Ensanche de Vallecas y las fuentes. Es de tal tamaño que entra una barbacoa, unas jardineras y una mesa con sillones, dándole un toque Chillout. Si subimos las escaleras encontraremos la habitación de matrimonio por la cual se accede a las otras 2 terrazas y al baño que dispone de baño y ducha. La vivienda tiene una orientación sur y este, por lo que tienen sol durante todo el día y además siempre tendrá un ambiente muy agradable ya que al hacer esquina en verano se pueden abrir las ventanas para que haya airecito. Además cuenta con calefacción, aire acondicionado y persianas eléctricas. La urbanización en la que se encuentra dispone de una piscina habilitada para adultos y pequeños, parque infantil, zonas verdes, área de descanso, gimnasio, local comunitario para realizar reuniones, consejería 24horas y cámaras de seguridad. Así mismo tiene incluido en el precio un trastero y una plaza de garaje con posibilidad de comprar otra adicional. Está estupendamente ubicado, en un área rodeado de parques, en la oficina de correos y rodeado de colegios, farmacias, Mercadonas y bares. Está a 5 minutos andando del metro y de la parada de autobuses de líneas 145 y 142. Un fácil acceso por la A3, M45 Y M50. Es una forma de vivir en Madrid, pero rodeado de parques y campo, donde se puede practicar deportes como running, salir con la bicicleta, ya que hay grandes zonas verdes sin la gran contaminación de la capital.

**INMUEBLE NO DISPONIBLE**



Escanea para más info

