



# Piso en venta en Avenida BLAS DE LEZO, Madrid Capital

Ref: T3WHITEHOUSE

Provincia: **Madrid**

Localidad: **Madrid Capital (28052)**

Calle: **BLAS DE LEZO**



## Datos

Tipología **Piso**

Superficie **101 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **3**

Baños **2**

**INMUEBLE NO DISPONIBLE**

## Descripción

La promoción consta de 37 viviendas en altura de 1, 2 y 3 dormitorios, situada junto al parque central, una de las mejores zonas de El Cañaveral, Vicálvaro. Con una estética excelente y elegante, con servicios como la piscina de invierno y verano, pádel, sauna, gimnasio, zona de juegos, salón comunitario? y todo con unas extraordinarias memorias de calidades. Todas las viviendas tienen asignada una plaza de garaje, y trastero. Como información complementaria esta promoción tiene un plan de proyecto de reutilización de aguas grises. La piscina tiene un sistema plegable de cerramiento de la misma y una climatización con energía solar térmica, lo que sin duda es importante ya que no genera un excesivo coste el mantenimiento de la misma. Una característica interesante de esta promoción es el espacio del salón, debido a su privilegiada localización, siempre en las esquinas del edificio, permitiendo así la apertura a dos fachadas con las ventajas que eso conlleva tanto a nivel visual como de ventilación. La terraza conectada al salón goza de una mayor privacidad debido a las lamas que componen toda la fachada. La ampliación de infraestructuras en cuanto a la comunicación por medio del transporte de este gran proyecto urbanístico con Madrid y municipios aledaños, entre las que caber destacar la prolongación de la línea 2 y acceso Línea 7 de metro hasta el Cañaveral (metroeste), así como la comunicación directa con Cercanías mediante las líneas C1, C2 y C7, y en cuanto al transporte urbano en Septiembre del pasado año comenzó la línea interurbana 290 que conecta el Cañaveral con la Estación de Coslada Central. Toda esta ampliación hace que el Cañaveral esté a unos 10 minutos del centro de Madrid. Son viviendas de COOPERATIVA RENTA LIBRE. Los precios de las viviendas SON PRECIOS CERRADOS?. Todas las cantidades están avaladas por BANKINTER. Calendario personalizado de pagos. Entrega prevista: Primer Trimestre del 2021



**Escanea para más info**

