



# Industrial en venta en Monóvar / Monòver



Ref: CCI-006-000052498

Provincia: Alicante

Localidad: Monóvar / Monòver (0)

Calle:



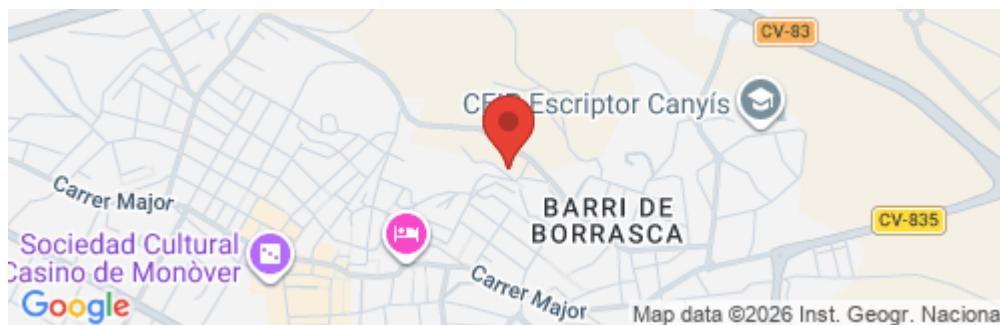
## Datos

**Tipología Industrial**  
**Superficie 8.699 m<sup>2</sup>**

**Precio 1.390.000€**

## Descripción

Preséntanos tu oferta. Se presenta un terreno urbano de 11.297 m<sup>2</sup> ubicado en la periferia de Monóvar, una ciudad estratégica situada en el sureste de España, dentro de la Comunidad Valenciana, provincia de Alicante, y la comarca del Medio Vinalopó. Este terreno está perfectamente distribuido, con una amplia zona de patio que rodea una superficie construida de 8.699 m<sup>2</sup>, lo que lo convierte en un espacio versátil y con un gran potencial de desarrollo. Este inmueble tiene un carácter polivalente, lo que significa que es adecuado para una amplia gama de actividades empresariales. Puede ser aprovechado por diferentes tipos de empresas o agentes económicos, ya que no existen limitaciones legales ni administrativas que restrinjan su uso. Este factor lo convierte en una excelente opción para el establecimiento de negocios industriales, logísticos, comerciales o de servicios, entre otros. Monóvar, que cuenta con una población de 12.800 habitantes según los datos del INE de 2016, es uno de los núcleos urbanos más relevantes de la Comunidad Valenciana debido a su gran dinamismo industrial. De esta población, aproximadamente 12.000 personas residen en el casco urbano de Monóvar, mientras que los 800 habitantes restantes se distribuyen entre las distintas pedanías, aldeas y áreas rurales que componen el término municipal. Esta localización geográfica ofrece al terreno un entorno propicio para el crecimiento de diversas actividades empresariales, gracias a la conexión con los centros urbanos y las principales vías de comunicación. Monóvar es reconocido por su sólida base industrial, lo que lo convierte en un punto clave para el desarrollo económico de la región. El terreno en cuestión se beneficia de esta ubicación, ya que se encuentra en una zona con alta conectividad y un entorno empresarial en crecimiento, lo que favorece la creación de proyectos que requieran de espacios amplios y bien situados. Esta es una oportunidad ideal para empresas que buscan expandirse en una de las áreas más industriales y pujantes de la Comunidad Valenciana.



Escanea para más info



**CENTRO COMERCIAL INMOBILIARIO**

cci10.com