



# Local - 1ª línea comercial en venta en Calle Felix Rodriguez de la Fuente, Marbella



Ref: CCI-006-000038959

Provincia: **Málaga**

Localidad: **Marbella (29600)**

Calle: **Felix Rodriguez de la Fuente**



## Datos

Tipología **Local - 1ª línea comercial**  
Superficie **176 m<sup>2</sup>**

**INMUEBLE NO DISPONIBLE**

## Descripción

Oportunidad disponible. Local situado en la planta baja de un edificio de seis alturas sobre rasante. Se encuentra ubicado en la localidad de Marbella, provincia de Málaga. Se distribuye en una planta con dos estancias diáfanas y un aseo. Tiene una altura libre de tres metros y una longitud de fachada principal de tres metros y una superficie construida de 176,20 m<sup>2</sup>. Cuenta con acceso directo desde calle a la que da su frente, suelos de plaqueta y pintura plástica lisa en techos y paredes. Tiene una antigüedad del año 1976. Zona con fácil acceso por carretera AP-7 y N-340. Cuenta con hoteles cercanos (Amáre Beach Hotel Marbella y Hotel Fuerte Marbella), teatros (Teatro Ciudad de Marbella), centros comerciales y supermercados, centros educativos de educación secundaria (Escuela Oficial de Idiomas Puerta de la Mar, Colegio Público Valdeolletas, IES Profesor Pablo del Saz, IES Bahía Marbella, Instituto de Educación Secundaria Río Verde) y diversidad de colegios y escuelas primarias (Colegio Público Santa Teresa, Colegio Público Federico García Lorca, Centro de Educación Infantil y Primaria Los Olivos), bibliotecas (Biblioteca Pública Municipal Camilo Jose Cela), hospitales (Hospital Ochoa), centros deportivos (Complejo Polideportivo Antonio Serrano Lima Estadio Municipal de Marbella, Piscina Municipal Complejo Antonio Serrano Lima, Puerto Deportivo de Marbella), museos y centros culturales (Museo del Bonsai y Museo del Grabado Español Contemporáneo), y variedad en comercios, bancos y restauración.



Escanea para más info

