



# Edificio en venta en Calle FERROVIARIOS, Madrid Capital

Ref: CCI-003-000041638

Provincia: **Madrid**

Localidad: **Madrid Capital (28026)**

Calle: **FERROVIARIOS**



## Datos

Tipología **Edificio**

Superficie **413 m<sup>2</sup>**

**INMUEBLE NO DISPONIBLE**

## Descripción

Edificio residencial al 95% de construcción. "CON LICENCIA DE OBRAS" en Madrid. Se trata de un edificio con ascensor de tres alturas para 5 viviendas, 1 local y 4 plazas de aparcamiento. \* 2 Estudios (sin dormitorio). \* 2 Pisos de 1 dormitorio. \* Ático de 1 dormitorio con amplia terraza. Los pisos tienen superficies desde 42 m<sup>2</sup> hasta 80 m<sup>2</sup>, el local tiene 30 m<sup>2</sup>, y las plazas de aparcamiento una superficie de 10 m<sup>2</sup> que se sitúan en la planta sótano. Cuenta con un pequeño patio trasero comunitario. La promoción se sitúa en el núcleo urbano de la población, en el barrio Almendrales del distrito de Usera siendo su principal vía de comunicación la circunvalación M-30 y la autovía A-42. Ofrece muy buena conexión por transporte público al estar a pocos metros de varias paradas de autobús (líneas 6, 47, 247). A tan sólo 400 metros de la estación de metro de Usera y a menos de 15 minutos en coche de la estación de tren Puerta de Atocha. Al estar en una zona residencial muy consolidada, en los alrededores podemos encontrar multitud de servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias, otros negocios comerciales, etc. Cerca de la plaza Angélica Señora y del Parque de Olof Palme. A 800 metros de Madrid Río SIN GASTOS DE AGENCIA!!. VISITELO SIN COMPROMISO



Escanea para más info

