



# Edificio en venta en Calle CATALUNYA, La Pobla de Mafumet



Ref: CCI-003-000032728

Provincia: **Tarragona**

Localidad: **La Pobla de Mafumet (43140)**

Calle: **CATALUNYA**



## Datos

Tipología **Edificio**

Superficie **74 m<sup>2</sup>**

**INMUEBLE NO DISPONIBLE**

## Descripción

Edificio plurifamiliar en construcción detenida con 4 viviendas, 4 plazas de garaje y 1 local situado en La Pobla de Mafumet, Tarragona. La superficie total es de 567 m<sup>2</sup>. El edificio en construcción, se sitúa en el casco antiguo del municipio, zona principalmente residencial con todo tipo de servicios, farmacia, banco, la Iglesia Sant Joan Baptista y ofrece unas posibilidades de comunicación amplias, por su proximidad a la T-750, T-721 y la A-27. Se trata de una construcción que promete prosperidad y energía positiva en cada una de las viviendas. El edificio cuenta con planta baja, 2 plantas superiores y buhardilla. La planta baja contiene el vestíbulo de entrada principal a las viviendas, 4 plazas de garaje y un local, en planta primera y segunda las viviendas, 2 por planta, además de escaleras y ascensor. Las viviendas de 1 y 2 dormitorios y 2 baños y van desde los 74 m<sup>2</sup> hasta los 84 m<sup>2</sup>. Justo lo que un usuario de capacidad adquisitiva media suele buscar en el mercado. El edificio se encuentra en fase de construcción al 40% y además el proyecto contempla la construcción de garajes y 1 local comercial. En definitiva, se trata de una oportunidad para conectar con los consumidores, ya que por la zona donde se ubica está en continua y revalorizada expansión lo que abre buenas perspectivas a la inversión para su posterior alquiler. Este producto se sitúa por debajo de la media de precio en su zona. El precio ha sido calculado por el departamento de estudios de Solvia para ajustarse a la realidad del mercado.



Escanea para más info

