



Planta baja en venta en Avenida de Europa Residencial Yado (San Juan de los Terreros), Pulpí



Ref: CCI-000-000055805

Provincia: **Almería**

Localidad: **Pulpí (4640)**

Calle: **de Europa Residencial Yado (San Juan de los Terreros)**



Datos

Tipología **Piso - Planta baja**

Superficie **282 m²**

Habitaciones **2**

Baños **2**

Precio **346.000€**

Descripción

Esta villa forma parte del elegante complejo de playa El Yado. El Yado combina a la perfección estética, amplias zonas de estar y artesanía para crear el escenario de un excepcional estilo de vida costero en el sur de España. Con un fuerte enfoque en la innovación, El Yado ofrece todo lo necesario para satisfacer sus expectativas. Como complejo boutique, ofrece una experiencia de vida extraordinaria a través de su diseño único, tanto en el interior como en el exterior, y una calidad de construcción excepcional. Se han desarrollado cuidadosamente dos conceptos de vivienda distintos, que dan como resultado 10 villas de tres dormitorios y 8 villas verticales de dos dormitorios, cada una de ellas con terraza o jardín en la azotea con piscina o jacuzzi privados. El Yado incluye una piscina compartida con una entrada de estilo playero que serpentea por el complejo, complementada con instalaciones de bienestar y rodeada de un sereno jardín «seco». Situado a escasos 150 metros de la costa, este íntimo complejo ofrece todos los elementos necesarios para transformar su nueva residencia española en un auténtico santuario iluminado por el sol. La distribución de este pequeño complejo de playa enfatiza la orientación en los bordes de las viviendas hacia la calle, mientras que la zona interior se centra en la vida comunitaria e individual al aire libre. Las viviendas de El Yado tienen un diseño único y cohesionado que destaca en armonía con la construcción existente en la zona. Las viviendas ofrecen un amplio espacio tanto en el interior como en el exterior, al tiempo que mantienen una sensación de carácter colectivo. La comunidad cuenta con una serena piscina que fluye a través de un exuberante jardín seco, y un centro de bienestar al aire libre con jacuzzi y sauna mejora el confort durante todo el año. El Yado ofrece 10 generosas villas y 8 villas verticales, todas con amplios exteriores. Las villas disponen de tres dormitorios con baños en suite, mientras que las villas verticales ofrecen dos dormitorios, dos baños. Las viviendas de El Yado encarnan los espacios abiertos, fomentando la libertad y la conectividad. Ofrecen comodidad y cuentan con cocinas meticulosamente elaboradas que se pueden disfrutar desde dentro y desde fuera de la casa. Además, cada casa incluye su propio garaje subterráneo privado con capacidad para un mínimo de dos coches y bicicletas. Descubra casas excepcionales, de bajo mantenimiento, diseñadas para una vida distintiva, tanto dentro como fuera de la casa, diseñadas para alinearse con su estilo de vida moderno. Frente a las villas se encuentra una piscina comunitaria con un amplio jacuzzi. Entre en las amplias zonas de estar de planta abierta con techos altos, adornadas con exquisitos suelos y baldosas de cerámica. La cocina gourmet, cuidadosamente diseñada con un bar en la terraza delantera, está adornada con acabados distintivos de alta gama. Además, los residentes tienen el privilegio de contar con una terraza cubierta privada y una zona ajardinada frente al salón. Esto se complementa con terrazas privadas que rodean toda la residencia, así como terrazas privadas accesibles desde los dormitorios de la primera planta. Cada una de estas villas cuenta con tres dormitorios, cada uno acompañado de su propio cuarto de baño. La planta baja alberga un dormitorio doble con cuarto de baño privado, mientras que la primera planta cuenta con dos dormitorios de generosas proporciones, cada uno con su propio cuarto de baño y terraza privada. La planta sótano ofrece un garaje privado perfectamente integrado con la residencia principal. Este espacio ofrece luz natural y ventilación con un montón de espacio para almacenamiento y dos vehículos. Discover El Yado, donde todos sus deseos se unen en perfecta armonía. Situado a sólo 150 metros de la playa, El Yado ofrece espacios abiertos y luminosos que invitan a relajarse y disfrutar de la belleza de su entorno. El Yado ofrece espacios abiertos y luminosos que invitan a relajarse y disfrutar de la belleza de su entorno. El Yado no sólo proporciona un sereno refugio costero, sino que también le da acceso a los abundantes servicios del centro comercial «Mar de Pulpí»: Imagínese tener una zona comercial en primera línea de playa con bares, restaurantes y un supermercado a sólo unos pasos, lo que garantiza que el ocio y el entretenimiento estén siempre a su alcance. La comodidad se extiende más allá de las inmediaciones, ya que El Yado está a 10 km de las principales carreteras, lo que le permite explorar las maravillas de la región sin esfuerzo. En San Juan de los Terreros, descubrirá una vibrante comunidad repleta de servicios, espacios recreativos, un colegio, un centro de salud, supermercados, un campo de golf y tiendas locales. La variedad de ofertas garantiza que haya algo para todo el mundo, convirtiéndolo en un lugar verdaderamente excepcional al que llamar hogar. ¡Y lo mejor! El Yado es fácilmente accesible, con tres aeropuertos a su alcance: los aeropuertos de Almería y Murcia están a sólo una hora de distancia, mientras que el aeropuerto de Alicante está a sólo una hora y media de viaje. Experimente las incomparables ventajas y el lujo accesible que ofrece El Yado. Adopte un estilo de vida donde la comodidad, la belleza y un sinnúmero de posibilidades están a su alcance.



Escanea para más info

