

# ISEA CALMA

Ref: CCI-000-000055725

Provincia: Murcia

Localidad: Águilas (30880) Calle: ISLETA FRAILE C I

Número: 1



### **Datos**

Tipología Piso - Apartamento Superficie desde 72 m<sup>2</sup>

Precio 356.500€

#### Lidl 🔚 Ramonetero 😈 EL C ARCO P.º de Parra Playa de 🐼 las Delicias Restaurante El Poli El Pimiento Bahía de Google Map data @2025 Inst. Geogr. Nacional

## Descripción

NUEVA PROMOCIÓN A LA VENTA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR. Viviendas, áticos y dúplex de 1, 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas, con todas las estancias exteriores y magníficas vistas a la Isla del Fraile. Situada junto a la Playa Amarilla, una cala de fina arena en un entorno tranquilo y exclusivo. La promoción está ubicada en el Resort Isla del Fraile, el cual cuenta con zonas deportivas, restauración y vigilancia privada. A pocos minutos se encuentran áreas comerciales con supermercado, restaurantes. cines y todos los servicios que ofrece la ciudad de Águilas. Una promoción concebida como un espacio para disfrutar de tu hogar en plena naturaleza. Su diseño y arquitectura está integrado en la belleza del entorno natural donde se encuentra, respetándolo y enriqueciéndolo. Gracias a su situación elevada, las viviendas han sido proyectadas para aprovechar al máximo la luz natural y para ofrecer unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo desde sus amplias terrazas. Los materiales nobles, el aprovechamiento de la morfología de la montaña y la gran cantidad de vegetación consiguen una perfecta armonía entre las viviendas y el entorno natural donde se encuentra. La ciudad de Águilas cuenta con 28 kilómetros de litoral marítimo en los que se encuentran 35 playas con diferentes tipos de arena y grosor situadas en distintos paisajes, desde calas y playas vírgenes en entornos naturales hasta las playas urbanas del casco de Águilas. Su clima desértico cálido está presente todo el año con una media anual de 22º con temperaturas suaves en invierno y muy calurosas en verano. Águilas está rodeada por la Sierra de la Carrasquilla, el Lomo de Bas y la Sierra de la Almenara, que se unen en una red de senderos que confluyen en parte de los Parques Naturales de Cabo Cope y Puntas de Calnegre. Águilas es un

#### Escanea para más info



