



# Casa en venta en PONOIG, Polop



Ref: CCI-000-000055531

Provincia: **Alicante**

Localidad: **Polop (3520)**

Calle: **PONOIG**



## Datos

**Tipología Casa - Casa**

**Superficie 293 m<sup>2</sup>**

**Habitaciones 3**

**Baños 3**

**Precio 860.000€**

## Descripción

Impresionante villa de lujo en Polop, una joya arquitectónica que fusiona diseño moderno, confort y vistas panorámicas inigualables. Esta residencia de 293 m<sup>2</sup> se asienta sobre una generosa parcela de 413 m<sup>2</sup>, ofreciendo un estilo de vida exclusivo en un entorno privilegiado. Desde el momento en que entras, te cautivan las vistas espectaculares que se extienden sobre el mar, la montaña, y los pintorescos pueblos de Polop, Altea y Callosa d'En Sarría. Cada espacio ha sido diseñado para maximizar la luz natural y la conexión con el entorno. Planta Principal: El Corazón del Hogar La planta principal es un paraíso para quienes disfrutan del diseño y la funcionalidad. Encontrarás un salón-comedor que se integra a la perfección con una cocina de diseño con isla. Equipada con electrodomésticos de alta gama de la marca Siemens (placa de inducción, horno, microondas, campana y frigorífico panelado), esta cocina es el sueño de cualquier chef. Además, la planta cuenta con un dormitorio versátil y un baño completo, ideales para invitados o para una oficina en casa. La vida exterior se disfruta en la terraza cubierta y una gran terraza descubierta, perfectas para cenas al aire libre y para deleitarse con las vistas. Planta Superior: Un Refugio de Lujo y Privacidad La planta superior está dedicada al descanso y la privacidad. Aquí se encuentran dos amplios dormitorios, cada uno con su baño privado, transformando estas estancias en verdaderas suites. Ambos dormitorios se benefician del acceso a terrazas, una cubierta y otra descubierta, que invitan a despertar cada mañana con el amanecer y las majestuosas vistas. Comodidad y Tecnología de Vanguardia Esta villa no solo es hermosa, sino también inteligente. Cuenta con un sistema de aerotermia Panasonic que proporciona climatización, agua caliente y un suelo radiante en toda la vivienda, asegurando una temperatura perfecta durante todo el año. Los baños están equipados con grifería y sanitarios suspendidos de la marca Roca, y radiadores toallero, añadiendo un toque de sofisticación. Un Espacio con Potencial Infinito La joya de la corona es la piscina desbordante, que crea un efecto visual impresionante y se convierte en el lugar ideal para relajarse y refrescarse. Además, el semisótano de 293 m<sup>2</sup> ofrece una oportunidad única: puede ser transformado en una vivienda independiente con su propio acceso, ideal para invitados, alquiler o como un espacio de ocio adicional.

**Escanea para más info**



**CENTRO COMERCIAL INMOBILIARIO**

cci10.com