



Apartamento en venta en Calle tenis, Garrucha



Ref: CCI-000-000055232

Provincia: **Almería**

Localidad: **Garrucha (4630)**

Calle: **tenis**



Datos

Tipología **Piso - Apartamento**

Superficie **100 m²**

Habitaciones **3**

Baños **2**

Precio ~~139.999€~~

Precio Actual **139.900€**

Descripción

Ubicación privilegiada, Apartamento en primera planta de edificio Tenis a 100 metros del Mercadona de la entrada de Garrucha y a escasos metros del puerto deportivo de Garrucha, construido en el año 2006, con ascensor. Situado en la Calle Tenis, El "Edificio Tenis I" se encuentra rodeado por todo tipo de servicios y amenidades que la localidad de Garrucha ofrece abiertos a sus residentes en cualquier época del año, como restaurantes, supermercados, comercios, centro médico, colegios, transporte público... a sólo 20 metros de la Calle Mayor de Garrucha (principal vía comercial de la comarca) y a sólo 100 metros del paseo marítimo, del puerto deportivo y la playa de "El playazo". • Vivienda de 86 m² con terraza (cubierta) privada. Orientación Norte. • Se distribuye en salón comedor con ventana corredera que da acceso a la terraza privada la cual, debido al desnivel de la calle Tenis, quedaría en altura con respecto a la calle como una vivienda en planta baja. La cocina es de estilo abierta, con pasaplatos al salón comedor y ventana a calle. A través de un pasillo, nos dirigimos a la zona de descanso, donde encontramos 3 dormitorios dobles con armarios empotrados (todos ellos con vistas a un patio interior del cual tiene uso exclusivo y acceso a través de uno de los dormitorios) y dos baños con plato de ducha. • Se vende vacío, pero con la cocina amueblada. Cuenta, además, con preinstalación de aire acondicionado, ventanas de aluminio con doble cristal, rejas en la terraza y portero electrónico. • Importante El precio incluye una plaza de parking y un trastero. • Edificio accesible a minusválidos. Como elementos comunitarios se encuentran: un jacuzzi comunitario y un solarium con impresionantes vistas al mar. Las poblaciones costeras de Garrucha, Villaricos y Mojácar están a pocos kilómetros y en un radio de 10 kms hay 3 campos de golf, 2 puertos deportivos, campo de vuelo, circuito de karts, parque acuático y a 20 kms comienza el parque natural de Cabo de Gata con magníficas playas vírgenes. Entrada por la autovía del Mediterráneo en la salida de Vera. A sólo 45 minutos del aeropuerto de Almería. Además una nueva autopista conecta directamente Vera con Cartagena y la Manga del Mar Menor y pone a sólo 1 hora 15 minutos el aeropuerto de Murcia. Está en construcción el AVE conectará Almería con Madrid y Vera tendrá su estación a 3 kilómetros de esta urbanización. Alta rentabilidad! Solicita visita, no dejes de pasar la oportunidad de un apartamento junto al mar y todos los servicios andando.



Escanea para más info

