



Local - 1ª línea comercial en alquiler en Plaza Mar Egeo, Coslada



Ref: CCI-000-000054436

Provincia: **Madrid**

Localidad: **Coslada (28821)**

Calle: **Mar Egeo**

Número: **14**



Datos

Tipología **Local - 1ª línea comercial**
Superficie **138 m²**

Precio
1.500€/mes

Descripción

Oportunidad disponible. "Excelente local comercial de esquina en alquiler, de 138 m2, con salida de humos, totalmente reformado y equipado para empezar a trabajar. Dispone de amplia fachada de 20 metros lineales con escaparates con cierre de seguridad, e inmejorable orientación (sur), que le proporcionan gran luminosidad. Su forma esquinada, y su disposición casi totalmente diáfana, le dan una gran versatilidad, optimizando sus posibilidades. El local se encuentra en perfecto estado con excelente acceso adaptado a personas con movilidad reducida, y cuenta con todo tipo de detalles, mobiliario, equipamiento y comodidades para satisfacer los gustos más exigentes y para que su inversión sea mínima. El edificio donde se encuentra, dentro de un entorno privilegiado y único, se ubica en una de las mejores zonas residenciales de Coslada, que debido a su gran potencial comercial, es muy demandada y se caracteriza por su escasa oferta de locales similares totalmente reformados y equipados. Aproveche esta oportunidad única de rentabilizar su negocio en primera línea comercial, con la mínima inversión y al precio más competitivo. No deje pasar esta excelente oportunidad de comenzar, relanzar o consolidar su negocio con el mínimo riesgo en un local único, en magníficas condiciones, en una zona perfectamente comunicada y consolidada, rodeada de todo tipo de tiendas, bares, restaurantes, oficinas y, todo tipo de comercios y zonas de ocio, que le dan un gran valor añadido. Y todo ello por sólo 1.500 €/mes (+ Iva - retención)" con facilidades en las condiciones de arrendamiento. ¡Compruébelo usted mismo!"



Escanea para más info

