



# Casa en venta en Urbanización Valle del Este, Vera

Ref: CCI-000-000051855

Provincia: **Almería**

Localidad: **Vera (4620)**

Calle: **Valle del Este**



## Datos

Tipología **Casa**

Superficie **286 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **6**

Baños **3**

Precio **576.800€**

## Descripción

EXCLUSIVA VILLA DE 6 DORMITORIOS EN VALLE DEL ESTE - VERA. Descubre esta espectacular y luminosa villa independiente de 286 m<sup>2</sup> construidos, ubicada en una amplia parcela de 1.380 m<sup>2</sup>. Totalmente amueblada y equipada, ¡Lista para entrar a vivir! La vivienda está distribuida en 3 plantas. En la planta baja podrás disfrutar de 2 acogedores dormitorios con armarios empotrados, un baño completo, cocina-comedor, lavadero y un amplio salón. Desde aquí, se accede a una impresionante terraza de 118 m<sup>2</sup> con vistas privilegiadas al campo de golf. En la planta primera se encuentra un espléndido dormitorio con baño en suite, y un segundo dormitorio que puede servir como despacho o vestidor, con acceso a una fascinante terraza de 30 m<sup>2</sup>. Por último la planta sótano cuenta con 2 grandiosos dormitorios, un baño, y una sala de cine. Gracias a sus 2 patios interiores, el sótano recibe ventilación directa y luz natural. Además, tendrás acceso directo a un extenso jardín de más de 400 m<sup>2</sup>, diseñado con césped artificial de alta calidad y una piscina de 8x4 m<sup>2</sup> con un moderno acabado en porcelánico, ideal para disfrutar del magnífico clima de la zona y relajarse con vistas al Hoyo 15 del Resort Valle del Este. La vivienda cuenta con unas calidades superiores, revestimientos de mármol blanco en suelos y azulejo porcelánico en baños, puertas macizas lacadas en blanco, puertas y ventanas exteriores de aluminio gris con mallorquinas. Instalación de aire acondicionado y calefacción por conductos en toda la vivienda. Zonas ajardinadas y más de 400 M2 de césped artificial de primera calidad. Además dispone de 2 plazas de aparcamiento propias dentro de la urbanización, también existe la posibilidad de instalar una puerta para vehículos directamente desde la calle a tu parcela, teniendo una amplia zona de aparcamiento privada sin necesidad de acceder al residencial. La vivienda está ubicada dentro del Residencial Agave, situado en el exclusivo campo de golf Valle del Este de Vera, justo frente a la salida del Hoyo 15, una tranquila urbanización con piscina comunitaria y zonas ajardinadas. Desde el residencial podrá acceder caminando al Hotel Valle del Este Golf Resort, en el que dispone de un magnífico spa para relajarse, un centro comercial donde encontrará diversos restaurantes, supermercado y pistas de Pádel. El campo de golf Valle del Este se encuentra a escasos minutos de Vera Pueblo, donde dispone de centro de salud, colegios, entidades bancarias, supermercados, centros deportivos y demás servicios necesarios. Además está a tan sólo 15 minutos de las espectaculares playas de Vera Playa con sus numerosos chiringuitos y restaurantes y cerca de pintorescos pueblos como Villaricos o Mojácar. Se encuentra a 90 km del aeropuerto de Almería y 200km del aeropuerto de Alicante. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos ahora para programar una visita a tu nuevo hogar.



Escanea para más info

