



# Apartamento en venta en Calle Pintor morales (Spirit de Mojacar), Mojácar

Ref: CCI-000-000050816

Provincia: **Almería**

Localidad: **Mojácar (4638)**

Calle: **Pintor morales (Spirit de Mojacar)**



## Datos

Tipología **Piso - Apartamento**

Superficie **100 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **2**

Baños **2**

Precio **249.000€**

## Descripción

**\*\*Experimente la máxima comodidad y estilo\*\* Bienvenido a este espacioso Apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños en el prestigioso complejo Spirit of Mojacar. Esta residencia bellamente restaurada combina lujo con practicidad y cuenta con un dormitorio con baño para mayor privacidad. El apartamento está orientado de este a sur, lo que permite abundante luz natural durante todo el día. **\*\*Características sobresalientes\*\*** Renovado con un alto nivel, este apartamento impresiona por su amplio espacio habitable, large terraza y jardín, perfectos para relajarse y entretenerse al aire libre. Disfrute de las serenas vistas de la piscina y los exuberantes jardines. **\*\*Cocina Moderna con Detalles Silestone\*\*** La cocina cuenta con encimeras de Silestone de alta calidad y cuenta con una isla central, también de Silestone. Esta isla conecta a la perfección la zona de estar y la cocina, lo que la convierte en un lugar ideal para desayunar y cenar informalmente. **\*\*Servicios clave\*\*** - **\*\*Estacionamiento subterráneo\*\***: Asegure su vehículo de manera segura. - **\*\*Unidad de Almacenamiento\*\***: Amplio espacio para tus pertenencias. - **\*\*Piscina Comunitaria\*\***: Inmersión a la piscina supervisada. - **\*\*Jardines paisajísticos\*\***: Relájese en los jardines bellamente cuidados. - **\*\*Clima A/C\*\***: Disfruta de temperaturas interiores perfectas durante todo el año. **\*\*Excelente ubicación\*\*** Situado entre Cantal y la playa de Lance Nuevo, este apartamento está a sólo 400 metros de la playa. Disfrute de la proximidad a los servicios locales, supermercados, cafeterías y bares. El paseo marítimo cercano es perfecto para pasear tranquilamente. **\*\*Ideal para todos los estilos de vida\*\*** Este apartamento es perfecto como propiedad de alquiler, retiro de vacaciones o residencia de tiempo completo. El animado centro de Mojácar se encuentra a 10 minutos en coche y hay cuatro campos de golf en un radio de 10 km. El aeropuerto de Almería está a menos de una hora en coche. **\*\*¿Por qué elegir Spirit of Mojácar\*\*** - **\*\*Amenidades Modernas\*\***: Piscina, áreas de juegos infantiles y jardines. - **\*\*Estilo de vida activo\*\***: Senderismo, ciclismo y deportes acuáticos. - **\*\*Comunidad amigable\*\***: dar la bienvenida a los residentes locales. - **\*\*Acceso Cómodo\*\***: Cerca de playas, servicios y comodidades. **\*\*Detalles de la propiedad\*\*** - **\*\*Superficie\*\***: 100 m<sup>2</sup> construidos, 25 m<sup>2</sup> de terraza - **\*\*Dormitorios\*\***: 2 - **\*\*Baños\*\***: 2 (uno en suite) - **\*\*Características\*\***: Piscina comunitaria, aire acondicionado, apto para discapacitados, privada terraza - **\*\*Tarifas\*\***: Gastos de comunidad 110 €/mes, papeleras 147.12 €/año, impuesto municipal 285 €/año - **\*\*Extras\*\***: Muebles negociables, listos para mudarse **\*\*Potencial de alquiler inigualable\*\*** Con un alto potencial de alquiler, ofrecemos servicios de gestión integral para maximizar su rentabilidad. Nuestro servicio postventa personalizado incluye paquetes de muebles a partir de 6000 € y podemos renovar completamente la propiedad con un alto nivel.**



Escanea para más info

