



# Piso en venta en Madrid Capital



Ref: CCI-000-000049861

Provincia: **Madrid**

Localidad: **Madrid Capital (28031)**

Calle:



## Datos

Tipología **Piso - Piso**

Superficie **93 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **2**

Baños **2**

## INMUEBLE NO DISPONIBLE

## Descripción

Se vende acogedora vivienda de 93 m<sup>2</sup>, con ascensor, cómodo garaje y amplio trastero, exterior, soleada con orientación noreste, en buen estado, que llama poderosamente la atención por su sencillez y funcionalidad. Dispone de 2 amplias habitaciones de más de 11 m<sup>2</sup> (la de matrimonio de casi 13 m<sup>2</sup>), 2 baños (uno tipo suite con bañera de hidromasaje y otro con ducha), gran salón independiente y diáfano de más de 21 m<sup>2</sup>, muy versátil, que ofrece multitud de posibilidades de decoración, y que cuenta con aire acondicionado por conductos con rejillas de impulsión, tanto al salón como habitaciones, para disfrutar de largos momentos de relax, capaz de satisfacer los gustos más exigentes, sin renunciar a una tranquilidad y confort absolutos. Además, su cocina amueblada de 7,50 m<sup>2</sup> incorpora terraza tendero adicional de 3 m<sup>2</sup>, y es un complemento más para crear ese ambiente de lo más agradable que se respira en todas sus estancias. Dispone también de calefacción individual de gas natural, carpintería exterior de climait, armarios empotrados forrados y vestidos, puertas interiores lacadas en blanco, suelos de gres (en baños y cocina) y tarima flotante (en salón, habitaciones, pasillo y recibidor) creando un contraste de colores y una combinación perfecta, contribuyendo a conseguir un ambiente de lo más acogedor, sin renunciar a la seguridad y tranquilidad que le proporciona el vivir en una zona exclusiva, en una urbanización dotada de todas las comodidades: portero físico, piscina, zonas comunes para los niños y zonas verdes que invitan a relajarse. ¡Disfrute de la comodidad y la mejor calidad de vida de un entorno privilegiado y excepcional, rodeado de parques y zonas verdes, en la mejor zona del Ensanche de Vallecas, una de las más consolidadas y demandadas de los nuevos desarrollos de Madrid, por su proximidad a la capital, dotada de las mejores infraestructuras, centros comerciales, hipermercados, colegio, comunicaciones (Metro a 5 minutos, vías como M-45, M-50, M-40, R-3 entre otras), todo tipo de comercios y servicios. Todo ello unido a una excelente relación calidad-precio. No deje pasar la ocasión y aproveche esta oportunidad única de disfrutar de la mejor calidad de vida y ser propietario de una vez por todas al precio más competitivo: 290.000 €. Su familia se lo agradecerá. ¡Mejor ver! "



Escanea para más info

