



# Caserio en venta en Carretera las cunas (Desert Springs) Herencia, Cuevas del Almanzora



Ref: CCI-000-000049836

Provincia: **Almería**

Localidad: **Cuevas del Almanzora (4610)**

Calle: **las cunas (Desert Springs) Herencia**



## Datos

Tipología **Casa - Caserio**

Superficie **248 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **4**

Baños **4**

Precio **1.150.000€**

## Descripción

Oportunidad disponible. Situado frente al lago del hoyo 14 con impresionantes vistas de largo alcance del campo de golf Indiana y más allá de las sierras, la lujosa 'Herencia' brinda una sensación de tradición e importancia que se deriva de su forma robusta pero simple a la misma vez. Las ventanas constan de una mezcla de óvalos, rectángulos y cuadrados, con una variedad de molduras tradicionales que la rodea. Se ha prestado especial atención a lograr la apariencia satisfactoria de las tradicionales ventanas de madera, pequeñas y enmarcadas, de doble acristalamiento, con especificaciones de alto rendimiento, pero de bajo mantenimiento y muy buena seguridad. En lugar de crear una serie de habitaciones cerradas y, con el deseo de maximizar el espacio visual, la sala de estar se abre a la zona de comedor y el vestíbulo. Este espacioso diseño se presta a una selección de interiores tradicionales o contemporáneos. Las salas de estar y comedor conducen, sin escalones, a una extensa veranda que proporciona sombra. La división visual y física entre el interior y el exterior se desvanece en la insignificancia, aprovechando al máximo el clima durante todo el año y el estilo de vida que positivamente alienta a almuerzos y cenas en el exterior, inclusive en épocas de invierno. En la cocina encontrará muebles diseñados y hechos a medida, provistos con equipos de alta gama. Las habitaciones siguen una jerarquía distinta, con el dormitorio principal siendo naturalmente el más grande, con una terraza privada con acceso directo al jardín y piscina, para un chapuzón temprano por la mañana / tarde. El vestidor independiente, el baño y las áreas de aseo proporcionan privacidad y comodidad. El dormitorio más pequeño, con su propia ducha en-suite, está en el mismo nivel que el dormitorio principal, de modo que puede ser utilizado como un vestidor adicional, un cuarto de niños, o incluso como habitación de un cuidador personal. El segundo y tercer dormitorio, cada uno con su propio cuarto de baño o ducha, se encuentran en la planta baja, ubicados de manera que estén ligeramente separados para uso de los huéspedes pero a su vez tengan acceso directo y seguro al jardín y a la piscina. Todos los baños están atractivamente alicatados para su elección y tienen accesorios de lujo. Por último, un estudio u ocasionalmente un quinto dormitorio se encuentra separado del resto de la casa, con acceso desde la terraza del jardín, con el fin de proporcionar privacidad y evitar molestias. El extenso plano de la "Herencia" crea una oportunidad real para realizar su estilo de vida; especialmente en el amplísimo sótano. Abunda el espacio fresco natural, ideal para ser concebido para ser utilizado para convites personales especiales. Existen disponibles los siguientes extras opcionales tales como: sala de cine, salas de billar, bodegas y bares, sauna y jacuzzi. Algunas viviendas han contemplado utilizar la zona del garaje subterráneo convirtiéndolo en un gimnasio privado.



Escanea para más info

