



# Caserio en venta en Carretera las cunas (Desert Springs) Herencia, Cuevas del Almanzora



Ref: CCI-000-000049836

Provincia: **Almería**

Localidad: **Cuevas del Almanzora (4610)**

Calle: **las cunas (Desert Springs) Herencia**



## Datos

Tipología **Casa - Caserío**

Superficie **248 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **4**

Baños **4**

Precio **1.150.000€**

## Descripción

Oportunidad disponible. Situado frente al lago del hoyo 14 con impresionantes vistas de largo alcance del campo de golf Indiana y más allá de las sierras, la lujosa 'Herencia' brinda una sensación de tradición e importancia que se deriva de su forma robusta pero simple a la misma vez. Las ventanas constan de una mezcla de óvalos, rectángulos y cuadrados, con una variedad de molduras tradicionales que la rodea. Se ha prestado especial atención a lograr la apariencia satisfactoria de las tradicionales ventanas de madera, pequeñas y enmarcadas, de doble acristalamiento, con especificaciones de alto rendimiento, pero de bajo mantenimiento y muy buena seguridad. En lugar de crear una serie de habitaciones cerradas y, con el deseo de maximizar el espacio visual, la sala de estar se abre a la zona de comedor y el vestíbulo. Este espacioso diseño se presta a una selección de interiores tradicionales o contemporáneos. Las salas de estar y comedor conducen, sin escalones, a una extensa veranda que proporciona sombra. La división visual y física entre el interior y el exterior se desvanece en la insignificancia, aprovechando al máximo el clima durante todo el año y el estilo de vida que positivamente alienta a almuerzos y cenas en el exterior, inclusive en épocas de invierno. En la cocina encontrará muebles diseñados y hechos a medida, provistos con equipos de alta gama. Las habitaciones siguen una jerarquía distinta, con el dormitorio principal siendo naturalmente el más grande, con una terraza privada con acceso directo al jardín y piscina, para un chapuzón temprano por la mañana / tarde. El vestidor independiente, el baño y las áreas de aseo proporcionan privacidad y comodidad. El dormitorio más pequeño, con su propia ducha ensuite, está en el mismo nivel que el dormitorio principal, de modo que puede ser utilizado como un vestidor adicional, un cuarto de niños, o incluso como habitación de un cuidador personal. El segundo y tercer dormitorio, cada uno con su propio cuarto de baño o ducha, se encuentran en la planta baja, ubicados de manera que estén ligeramente separados para uso de los huéspedes pero a su vez tengan acceso directo y seguro al jardín y a la piscina. Todos los baños están atractivamente alicatados para su elección y tienen accesorios de lujo. Por último, un estudio u ocasionalmente un quinto dormitorio se encuentra separado del resto de la casa, con acceso desde la terraza del jardín, con el fin de proporcionar privacidad y evitar molestias. El extenso plano de la "Herencia" crea una oportunidad real para realizar su estilo de vida; especialmente en el amplísimo sótano. Abunda el espacio fresco natural, ideal para ser concebido para ser utilizado para convites personales especiales. Existen disponibles los siguientes extras opcionales tales como: sala de cine, salas de billar, bodegas y bares, sauna y jacuzzi. Algunas viviendas han contemplado utilizar la zona del garaje subterráneo convirtiéndolo en un gimnasio privado.



Escanea para más info

