



# Piso en venta en Calle Pelayo, Madrid Capital



Ref: CCI-000-000049203

Provincia: Madrid

Localidad: Madrid Capital (28004)

Calle: Pelayo

Número: 43



## Datos

Tipología **Piso - Piso**

Superficie **40 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **2**

Baños **1**

**Precio 280.000€**

## Descripción

"Interesante vivienda en venta de 40 m<sup>2</sup>, con orientación este y una situación privilegiada (cerca del metro de Chueca), en pleno corazón de Madrid, considerada la zona comercial más consolidada, pintoresca, original y emblemática de la capital. La vivienda consta de salón diáfano de más de 14 m<sup>2</sup>, que incorpora cocina amueblada con forma de L, creando con sencillez un agradable ambiente de tranquilidad y confort. También dispone de 2 dormitorios (uno de ellos con armario empotrado y otro con posibilidad de hacerlo) y 1 baño completo con radiador toallero y falso techo con gran maletero. Además, su calefacción individual de gas natural y aire acondicionado con bomba de calor, contribuyen a complementar ese ambiente de calidez, confort y tranquilidad que se respira en todas sus estancias, sin renunciar a las grandes posibilidades que ofrece su entorno y a la comodidad en todos los sentidos que significa el vivir en una immejorable ubicación, en el distrito centro, con un encanto natural, garantizando una óptima calidad de vida. Por otra parte, es una vivienda con suelos de gres de primera calidad, ventilación natural y techos muy altos (2,90 m) que ofrece muchas alternativas debido a su gran versatilidad, que sumada a su mencionada excelente ubicación, la convierten en una vivienda única, diferencial y realmente interesante. ¡Disfrute de la comodidad, tranquilidad más absoluta y la mejor calidad de vida posible, reunidas todas ellas en una vivienda muy especial, ubicada en un entorno privilegiado y excepcional que le proporciona su cercanía a los comercios más pintorescos, tradicionales, artesanales y originales de Madrid, dotado de las mejores comunicaciones y servicios, unido a la elegancia innata de sus alrededores y a las ventajas que ofrece el estar en la zona más deseada y demandada para vivir en Madrid, y todo ello, sin renunciar a un buen precio. ¡No deje pasar la ocasión, y aproveche esta oportunidad única de adquirir una vivienda ideal para disfrutar de paseos y momentos inolvidables donde el tiempo se detiene, en la mejor zona, más solicitada y soñada para vivir el sentir más profundo de Madrid, por un precio accesible: 280.000 €. Una vivienda por y para siempre, donde cultivar su mente, su cuerpo, y en definitiva, su alma, sin renunciar, además, a una excelente inversión. ¡Compruébelo, Mejor ver!".

Escanea para más info

