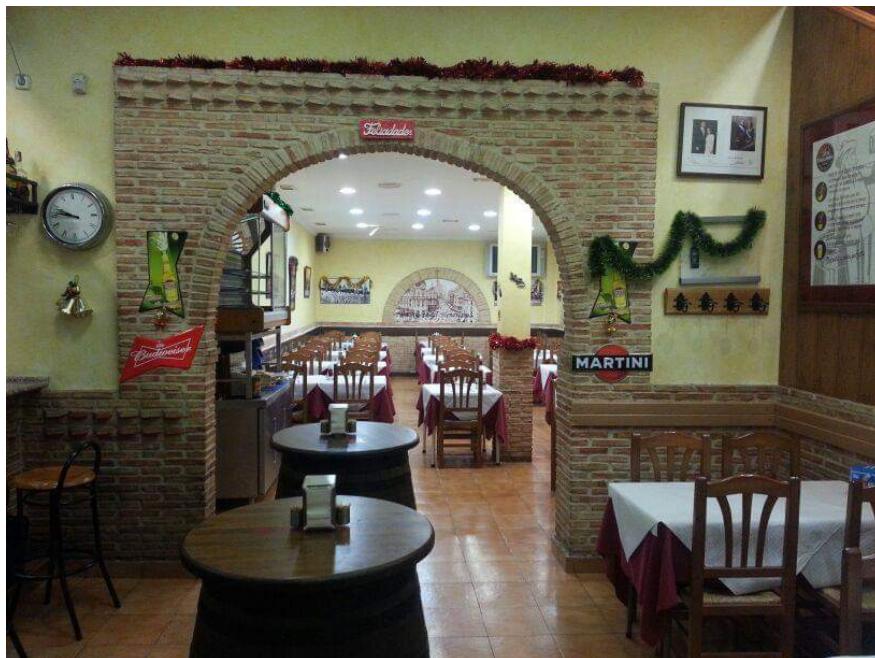




# Industrial - Nave industrial en venta en Avenida Las Américas, Coslada



Ref: CCI-000-000049190

Provincia: Madrid

Localidad: Coslada (28823)

Calle: Las Américas

Número: 4



## Datos

Tipología Industrial - Nave industrial  
Superficie 310 m<sup>2</sup>

Precio 300.000€

## Descripción

Oportunidad disponible. "Excelente nave preparada para negocio de hostelería de aproximadamente 310 m<sup>2</sup>, amueblada, totalmente equipada y reformada, con una decoración rústica y sencilla, y aire acondicionado con bomba de calor por conductos en barra y salón, que hacen de ella un lugar de lo más confortable y cómodo. Además, es totalmente diáfana, lo que le da una gran versatilidad, optimizando sus posibilidades. Dividida en 2 plantas. Dispone en planta calle de: gran cocina de 23 m<sup>2</sup>, zona de barra de 49 m<sup>2</sup>, salón-comedor de 52 m<sup>2</sup> y cuarto de basuras. En planta alta: zona con dos amplios baños (entre los 2 de 14 m<sup>2</sup>), zona de escalera y distribuidor (15 m<sup>2</sup>), vestuarios de 5 m<sup>2</sup> y gran almacén de 36 m<sup>2</sup>. Por otra parte, dispone de amplia fachada de 8 metros, con alarma y cierre, y además, con ventilación natural, lo que le da luminosidad. Aproveche de una vez por todas la oportunidad de tener un negocio de hostelería sin preocupaciones, para empezar inmediatamente, en una zona industrial muy consolidada, y todo ello al precio más competitivo. No deje escapar esta excelente oportunidad de dedicarse a la hostelería con todas las ventajas que ofrece una nave en muy buen estado y en óptimas condiciones, que invita a acudir a cualquier hora del día a disfrutar de buenos momentos, en una zona muy demandada y consolidada, con clientela fidelizada para obtener ingresos interesantes desde el primer día, y además rodeada de todo tipo de naves que ofrecen todo tipo de servicios, capaz de complementar y satisfacer, más si cabe, las necesidades de la clientela más exigente. Y todo ello con una excelente relación calidad-precio. Por tan sólo: 300.000 €.(el precio incluye 3 plazas de garaje)"

Escanea para más info

