



Piso en venta en Calle LOPEZ DE RUEDA, Madrid Capital

Ref: CCI-000-000048320

Provincia: **Madrid**

Localidad: **Madrid Capital (28009)**

Calle: **LOPEZ DE RUEDA**



Datos

Tipología **Piso**

Superficie **80 m²**

Habitaciones **2**

Baños **2**

Precio **670.000€**

Descripción

Oportunidad disponible. CCI10, VENDE: Piso reformado junto al Retiro Amplio piso recién reformado junto al Retiro listo para entrar a vivir. Consta de una superficie total construida de 80 m² distribuidos en un hall de entrada con amplio armario empotrado, un espacioso salón con área de comedor, práctica cocina semi-integrada, dos dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con cuarto de baño en suite y un segundo cuarto de baño independiente. Es una propiedad perfecta como inversión o vivienda habitual, diseñada cuidando al máximo todos los detalles en un edificio clásico, tranquilo y con portero físico en uno de los barrios más demandados de la ciudad por su cercanía al Retiro, con todo tipo de servicios y facilidades para el día a día: supermercados, farmacias, colegios y perfectamente conectado por transporte público. El barrio de Ibiza en el distrito de Retiro es un barrio residencial tranquilo, con todas las comodidades de tener todo a un paso y muy agradable para vivir, con una situación privilegiada muy cerca de la zona comercial de Goya, la Plaza Felipe II, la Puerta de Alcalá y Barrio de Salamanca. El barrio alterna edificios residenciales con agradables zonas verdes, entre las que destaca el Parque del Retiro a escasos metros de este piso. Cuenta también con una amplia dotación de comercios, tabernas, restaurantes, cafeterías, supermercados, colegios, instalaciones deportivas y centros de salud, así como el Hospital Universitario Gregorio Marañón. El Parque del Buen Retiro es el auténtico protagonista de este barrio de Madrid, los orígenes del parque datan de la época de los Reyes Católicos, sin embargo, la construcción del barrio es mucho más tardía. Corresponde a finales del siglo XIX, cuando el auge demográfico de la ciudad llevó a realizar sucesivos ensanches. Las comunicaciones y medios de transporte son excelentes, tanto por líneas de metro como autobuses. Es una de las zonas de Madrid mejor comunicadas al disponer de varias estaciones de metro como las de Ibiza, Sainz de Baranda, Goya, Retiro y Príncipe de Vergara y además de una fácil salida directa a la M-30.



Escanea para más info

