



# Piso en venta en Calle MURILLO, Garrucha

Ref: CCI-000-000045803

Provincia: **Almería**

Localidad: **Garrucha (4630)**

Calle: **MURILLO**



## Datos

Tipología **Piso**

Superficie **62 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **2**

Baños **2**

Precio **249.000€**

## Descripción

Espectacular ático con vistas panorámicas al mar con 149m<sup>2</sup> de terraza y preciosas vistas a la montaña y el mar. Esta Atico se encuentra en una zona tranquila, sin ruidos con unas vistas privilegiadas se compone de 2 dormitorios dobles y 2 baños, uno de ellos en suite, salón comedor, cocina independiente, con una terraza de lujo para disfrutar la calidad de vida con nuestro clima privilegiado para vivir fuera. También incluye plaza de garaje subterráneo nº 137 El complejo residencial El Pinar se encuentra en un enclave privilegiado en cuanto a su ubicación, andando a la playa a poca distancia, vistas al mar y todos los servicios a su alcance. La urbanización, cerrada perimetralmente, cuenta con amplias zonas ajardinadas, piscinas comunitarias, zonas de recreo y pista de pádel. Accedemos a la vivienda mediante ascensor y al entrar encontramos un hall cerrado que distribuye la vivienda quedando a la derecha el área de descanso con 2 dormitorios dobles y el baño en suite, y en la parte izquierda nos quedan su coqueto salón comedor con acceso directo a la terraza, la cocina y el cuarto de baño familiar. Su enorme terraza tiene áreas divididas para almacenamiento, baño de sol, zona chill-out. Garrucha es un pequeño pueblo pesquero español, famoso por sus playas, su estilo de vida y su inmejorable oferta gastronómica. A escasos minutos a pie encontrará toda clase de servicios y comercios, y un encantador mercado ambulante cada viernes. A menos de 10 minutos en coche llegará a las localidades vecinas de Mojácar, Vera, Turre o Los Gallardos. Cercanía a la autovía A-7 y a solo 45 minutos del aeropuerto de Almería. El precio señalado no incluye los impuestos y gastos derivados de la compraventa (ITP al tipo impositivo vigente, notaría, registro y gastos de gestoría). Estamos a su disposición para solicitar una visita.



Escanea para más info

