



# Chalet en venta en Calle Montemayor, Marbella



Ref: CCI-000-000042437

Provincia: **Málaga**

Localidad: **Marbella (29602)**

Calle: **Montemayor**

Número: **71**



## Datos

Tipología **Casa - Chalet**

Superficie **467 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **5**

Baños **4**

**Precio 2.470.000€**

## Descripción

Oportunidad disponible. Impresionante villa con vistas despejadas en la urbanización privada Las Lomas de Marbella Club. Esta propiedad exclusiva es una maravillosa casa con parcela y piscina independiente en una comunidad cerrada de 4 villas. La villa tiene una superficie construida de 467 m<sup>2</sup>, en 3 alturas, varias terrazas, 5 dormitorios y 4 baños. La planta baja cuenta con un salón con chimenea, cocina, un dormitorio de servicio con baño incorporado, que puede reconvertirse en zona de comedor, aseo de invitados, 2 dormitorios y un baño, zona porche y jardín privado. En la planta superior accedemos a dos dormitorios cada uno con baño en suite y terraza con vistas despejadas. En el nivel inferior se encuentra una zona de almacén despensa, el garaje, un cuarto de instalaciones y un pequeño estudio con baño. La casa cuenta con unos amplios y lujosos interiores donde el diseño clásico es el protagonista dando como resultado una cálida y acogedora vida tanto en interiores como en exteriores. La villa tiene aire acondicionado con bomba de calor por toda la casa, techos altos, amplia zona de garaje, jardín y piscina privada exclusivamente para la villa con parcela independiente y vallada. Esta maravillosa comunidad cerrada con 4 Villas individuales, lo único que comparten es el acceso común, garantizándole la seguridad y privacidad. Las Villas Lomas de Marbella se encuentran en unas de las ciudades más populares de la Costa del Sol, sólo a 10 minutos del centro de la ciudad y 5 min. de Puerto Banús uno de los enclaves turísticos por excelencia en Málaga. Con acceso directo a Puerto Banús y Marbella, a 10 min. De supermercados a 10 min. de una de las discotecas más prestigiosas de Marbella Olivia Valére, a sólo a 5 min. de la Mezquita del Rey Abdelaziz y al lado encontrará el palacio del Rey Fahads Alsaud, y muy bien comunicadas con las zonas de Restaurante y Club de playas más exclusivos de zona.



Escanea para más info

