



Ref: **CMPINAR**

Provincia: **Almería**

Localidad: **Garrucha (4630)**

Calle:



## Datos

Tipología **Piso - Apartamento**

Superficie **desde 48 m<sup>2</sup>**

Habitaciones **desde 1**

Baños **desde 1**

Precio ~~**59.200 €**~~

Precio Oferta **57.300 €**

## Descripción

Residencial Pinar de Garrucha se encuentra situado en la localidad costera de Garrucha, en el Levante almeriense. Se trata de un enclave privilegiado por sus extensas costas, campos de golf cercanos y parajes de auténtica sierra virgen, con un clima típico de las localidades costeras de Almería donde se puede disfrutar del sol prácticamente todo el año. La promoción se encuentra ubicada en cota por encima del nivel del mar motivo por el que buena parte de sus apartamentos, especialmente los áticos, gozan de excelentes vistas al mar. Un enclave para vivir todo el año o veranear, con una distancia al mar de unos 150m y del Paseo Marítimo. Con un acceso directo a la urbanización desde la circunvalación de Garrucha, permite llegar a ella sin tener que atravesar la población, además la zona cuenta con una nueva espacio comercial. Sin embargo, todos los servicios de Garrucha están al alcance de la mano: cafeterías, restaurantes, tiendas y supermercados, sanidad y colegios, su agradable Paseo Marítimo y sus puertos: pesquero y deportivo. El residencial cuenta con amplias zonas verdes, instalaciones deportivas e infantiles y piscinas comunitarias, pero también será un recinto cerrado con acceso de control de seguridad en el que la tranquilidad y la calidad de vida estarán garantizadas. Vivienda tipo apartamento de 1 dormitorio con 1 baño

## Mapa zona

